

Министерство образования и науки Российской Федерации
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Сибирский государственный индустриальный университет»

Положение
о студенческом городке СибГИУ

г. Новокузнецк, 2016 г.

Утверждено на заседании
ученого совета СибГИУ

Протокол № _____
от « _____ » 20 16 г.

Ректор СибГИУ _____
Е.В.Протопопов

от _____ 20__ г.

Положение

о студенческом городке СибГИУ

Мотивированное мнение профсоюзного комитета студентов СибГИУ, протокол №8-1 от 20.10.2016г. и Объединенного совета обучающихся СибГИУ, выписка №2 от 03.10.2016г.

1 Общие положения

1.1 Настоящее Положение разработано в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004г. №188-ФЗ, Федеральным законом от 29.12.2012г. №273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации».

1.2 Студенческий городок (именуемый в дальнейшем – студгородок) является самостоятельным структурным подразделением федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования "Сибирский государственный индустриальный университет".

1.3 Студгородок подчиняется проректору по развитию имущественного комплекса.

1.4 Студгородок возглавляет директор.

1.5 Основными задачами студгородка являются:

- обеспечение условий для проживающих в общежитии в соответствии с санитарными нормами, правилами техники безопасности и пожарной безопасности;

- организация ремонтных работ в зданиях и помещениях общежитий;

- обеспечение эффективной воспитательной и хозяйственной работы.

- своевременное заселение нуждающихся в жилой площади студентов в общежитиях в соответствии с приказами ректора. В общежитиях студгородка размещаются иногородние студенты, аспиранты, нуждающиеся в жилой площади студенты, постоянно проживающие в городе Новокузнецке, студенты очно-заочной формы обучения, абитуриенты на период сдачи вступительных экзаменов, а также студенты-заочники на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации.

В отдельных случаях, при наличии свободных мест по решению постоянно действующей комиссии по предоставлению жилых помещений в общежитиях университета, созданной приказом ректора, допускается размещение в общежитиях студгородка семейных студентов, стажеров, слушателей подгото-

вительных отделений, слушателей института дополнительного профессионального образования на период обучения.

Иностранные граждане, принятые в СибГИУ на обучение по межгосударственным соглашениям (контрактам), размещаются в общежитиях студгородка на общих основаниях с российскими студентами, обучающимися в СибГИУ.

При полном обеспечении всех нуждающихся студентов местами в общежитиях студгородка по установленным санитарным нормам изолированные пустующие комнаты, блоки могут по решению администрации университета и профсоюзного комитета студентов предоставляться для преподавателей и других работников на условиях заключения с ними договора найма помещения в общежитиях студгородка.

Студенты университета могут занимать дополнительную площадь (отдельную комнату) из расчета оплаты полной стоимости согласно калькуляции. Студенты университета могут проживать в условиях повышенной комфортности. Условия проживания определяются на основе настоящего Положения.

В исключительных случаях университет по согласованию с профсоюзным комитетом студентов вправе принять решение о размещении в общежитии обучающихся других образовательных учреждений, не имеющих в своих структурных подразделениях студенческих общежитий. При полном обеспечении всех желающих из числа студентов, преподавателей и других работников университета на свободные места в общежитиях могут быть заселены иные категории проживающих по ходатайствам организаций города сроком не более одного учебного года на условиях заключения с ними договора найма жилого помещения в студенческом общежитии.

1.6 В своей деятельности студгородок руководствуется:

- действующим законодательством РФ;
- Уставом СибГИУ;
- приказами ректора;
- распоряжениями проректора по развитию имущественного комплекса;
- Правилами внутреннего трудового распорядка СибГИУ;
- Правилами проживания в общежитии;
- Политикой руководства в области качества;
- Настоящим положением, а также иными нормативно-правовыми актами.

1.7 Студгородок находится по адресу: город Новокузнецк, проспект Бардина, дом 23, кабинет 108.

2 Организационная структура подразделения

2.1 В состав студгородка входят:

- а) общежитие № 3 (пр. Пионерский, д. 10);
- б) общежитие № 4 (ул. Куйбышева, д. 8);
- в) общежитие № 5 (ул. Куйбышева, д. 6);
- г) общежитие № 6 (пр. Бардина, д. 21);
- д) общежитие № 7 (пр. Бардина, д. 23).

2.2 В каждом общежитии студгородка в соответствии с санитарными нормами организуются комнаты для самостоятельных занятий, комнаты отдыха, изоляторы, бытовые помещения (кухни, душевые, умывальные комнаты, туалеты и др.).

2.3 В студгородке, согласно штатному расписанию, имеются должности:

- директор студенческого городка;
- архивариус;
- заведующий общежитием;
- паспортист;
- воспитатель.

2.4 Штатное расписание студгородка ежегодно утверждается приказом ректора университета.

2.5 Деятельность работников студгородка определяется должностными инструкциями, разработанными в соответствии с нормативными документами и утвержденными ректором.

3 Функции (обязанности) студенческого городка

На студгородок возложены следующие функции:

3.1 Содержание помещений общежитий в соответствии с установленными санитарными нормами.

3.2 Укомплектование общежитий, в пределах выделяемых средств, оборудованием, постельными принадлежностями, и другим инвентарем по действующим типовым нормам.

3.3 Проведение капитальных и текущих ремонтов общежитий, инвентаря, оборудования, содержание в надлежащем порядке закрепленной территории и зеленых насаждений.

3.4 Обеспечение проживающих в общежитиях необходимыми коммунально-бытовыми услугами, помещениями для самостоятельных занятий, культурно-массовых и спортивных мероприятий.

3.5 Переселение, в случае острого заболевания, проживающих в общежитиях, с их согласия, в изолятор на основании рекомендации врачей.

3.6 Укомплектование штата студгородка в установленном порядке обслуживающим персоналом.

3.7 Содействие советам студенческих общежитий в развитии студенческого самоуправления по вопросам самообслуживания, улучшения условий труда, быта и отдыха проживающих.

3.8 Проведение мероприятий по улучшению жилищных, культурно-бытовых условий, принятие мер по реализации предложений проживающих, информирование их о принятых решениях.

3.9 Обеспечение работающих необходимым оборудованием, инвентарем, инструментом и материалами для проведения работ по обслуживанию и уборке общежитий и закрепленной территории.

3.10 Обеспечение смены постельного белья согласно санитарным правилам.

- 3.11 Обеспечение охраны общежития и безопасности проживающих.
- 3.12 Обеспечение строгого соблюдения правил пожарной безопасности.
- 3.13 Обеспечение чистоты и порядка в общежитии и на закрепленной территории.

4 Взаимодействие с другими подразделениями университета

Студенческий городок взаимодействует со всеми структурными подразделениями университета в рамках своих функций, а также:

- по вопросам обслуживания и ремонта помещений, проведения дезинсекционных мероприятий, обработки помещений общежитий студгородка против грызунов и насекомых, студгородок взаимодействует со структурными подразделениями, находящимися в ведении проректора по развитию имущественного комплекса;
- по вопросам начисления заработной платы студгородок взаимодействует с отделом кадров, Финансово-экономическим управлением;
- по вопросам правового регулирования трудовых отношений, экспертизы договоров студгородок взаимодействует с юридическим отделом;
- студгородок осуществляет обмен информацией с другими структурными подразделениями университета через отдел делопроизводства, а также получает от него внутреннюю и внешнюю документацию;
- по вопросам учебно-воспитательной работы студгородок взаимодействует с институтами и кафедрами;
- по вопросам оказания материальной помощи проживающим студентам взаимодействует с профсоюзным комитетом студентов.

5 Имеющаяся материально-техническая база студенческого городка

Источником формирования имущества студгородка и финансирования его деятельности являются:

- необходимые помещения, мебель, оргтехника, средства связи, канцелярские принадлежности предоставляются в студгородок администрацией университета;
- бюджетные средства;
- средства от физических лиц и (или) юридических лиц в виде платы за проживание, пользование коммунальными и хозяйственными услугами в общежитиях;
- внебюджетные средства, поступающие от приносящей доход деятельности СибГИУ.

6 Права работников студенческого городка

Работники студгородка имеют право:

- 6.1 Вносить предложения руководству СибГИУ по улучшению условий проживания в общежитии.

6.2 Вносить предложения о проведении ремонтно-строительных работ в общежитиях студгородка университета.

6.3 Участвовать в комиссиях по заключению договоров, по развитию материально-технической базы.

6.4 Приостанавливать ведение работ по реконструкции и перепланировке общежитий студгородка без документации, оформленной в установленном порядке, без согласования с органами Роспотребнадзора.

6.5 Вносить предложения по обеспечению общежитий студгородка оборудованием, материалами, малоценными и быстроизнашивающимися предметами.

6.6 Подписывать акты на списание малоценных и быстроизнашивающихся предметов, санитарной одежды.


7 Ответственность работников студенческого городка

7.1 Ответственность за надлежащее и своевременное выполнение функций студгородка возложена на директора студенческого городка.

7.2 Ответственность работников студгородка устанавливается должностными инструкциями.

7.3 Ответственность за нарушение норм, регулирующих обработку и защиту персональных данных работников, студентов, к которым имеется доступ, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Ответственный за разработку Положения

директор студенческого городка  Л.В. Цветкова


СОГЛАСОВАНО

Проректор по РИК

 Е.Н. Никитина

«16» ноября 2016 г.

Начальник ОМК

 И.Ю. Кольчурина

«10» ноября 2016 г.

Главный юрист

 - М.Ю. Акст

«1» ноября 2016 г.